

17.10.2023

CADforum 2023

Hotel Valeč

20. ROČNÍK

POWERED BY ARKANCE

Praktické zkušenosti s BIM+CDE
nástroji Autodesk v realizaci

Vít Hybner, RUBY Project Management

20.cadforum.cz
konference.gisforum.cz

RUBY Project Management

Konzultační, stavebně manažerská a
projekční společnost

- Poradenství
- Architektonické a projekční služby
- Construction a Project management
- EPCM projekty
- BIM Management
- BOZP



**project
management**



project
management

- Příklady projektů z oddělení Design
- Implementace jako firemní řešení
- Příklady projektů z oddělení CM
- Shrnutí, postřehy



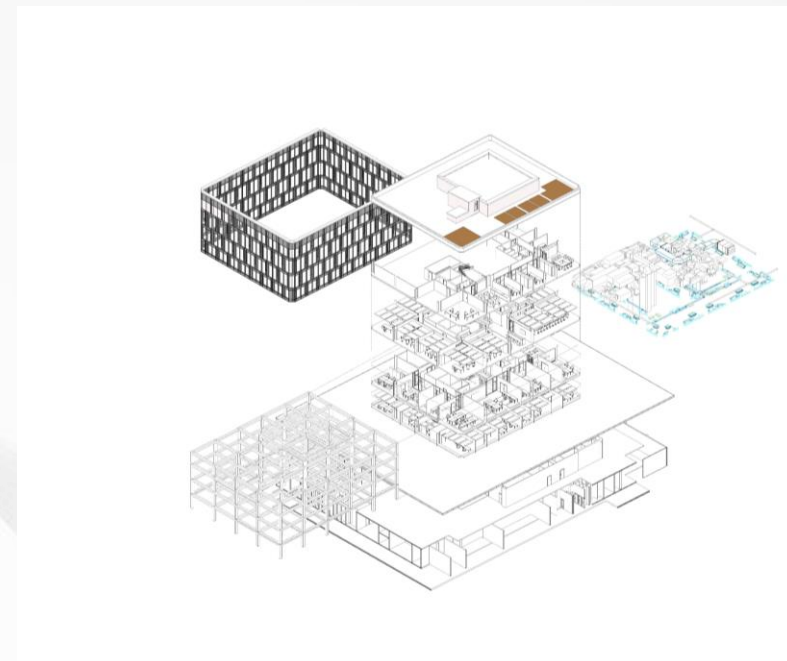
project
management

Design

- Cesta od 3D modelování k BIM
- Letiště Praha – Administrativní budova T1
- SG Častolovice

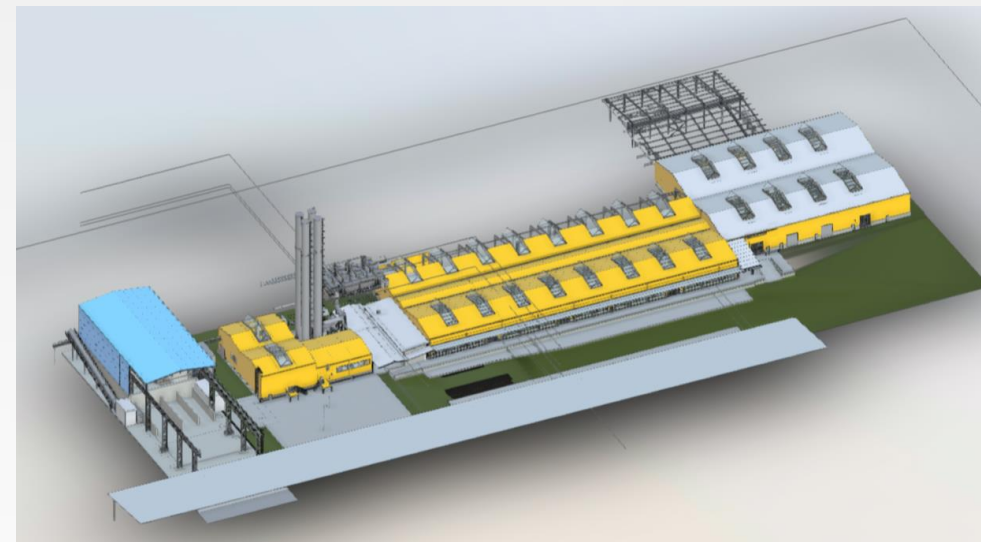
Letiště Praha – Administrativní budova T1

- „Bonbónek“, kompletní rekonstrukce včetně výměny instalací
- 06/2021-11/2023, dále realizace
- BIM pro DPS, autorský dozor
- Sdílení dat a koordinace modelu přes BIM360
- Od 09/2023 upgrade na ACC
- Kolize řešeny částečně automaticky, částečně pomocí issues (Navis, Revizto)
- Celkem vyřešeno cca 1200 manuálně zadávaných issues



Saint Gobain Častolovice

- Výrobní a technologické provozy
- Q2/2022-Q1/2025
- BIM pro DPS, autorský dozor





project
management

Implementace ACC jako firemního řešení pro realizaci

- Strategie (10/2022)
- Analýza (02-03/2023)
- Testování (04-06/2023)
- Pilotní projekty (07-10/2023)
- Vyhodnocení
- Manuál, jak používat v rámci projektů RUBY



project
management

Construction Management

- Organica
- Rohan City sekce B
- Hotel Slavia



project
management

Organica

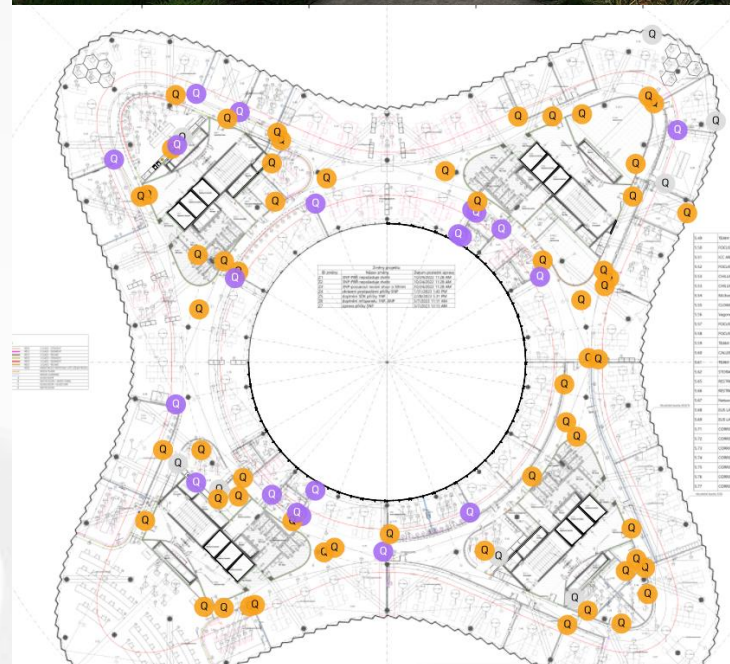
CONTERA Management

Administrativní budova

Moravská Ostrava, Nová Karolina

07/2022-10/2023

- Autodesk Build
- Issues pro soupisy VaN fitoutů
- 900 záznamů
- Nasazení na poslední etapu realizace
- Velké množství záznamů na malé ploše





project
management

Rohan City B

Sekyra Group

Praha - Karlín

- 8-10 podlažní rezidenční objekty B1, B2 a B5,B6
- 8 podlažní administrativní budova A1

- Autodesk Docs - připomínkování a schvalování dokumentace GP a zhotovitelů
- Autodesk Build - Issues pro soupisy VaN, kontroly BOZP





project
management

Rohan City B

B12, B56:

Issues pro bytové jednotky řešené jako jeden záznam

Autodesk Docs jako úložiště již hotové PD

Issue ID	Issue Title	Issue Status
02103310 - Rohan B1-02	Issue Detail - Existing Condition	
<p>KOUPELNA: [Výška předstěny WC pod strop, v arch stav půdorysu předstěna umyvadla v. 1200 mm] půdorys spároveň v. strop, Úprava spároveň WC spára neprobíhá středem tlačítka, spároveň navazuje v ploše na vanu (vana, ole K2J) Nerovnost podhledu roh WC Nerovnost okrytu podhledu vlevo dveří, vlevo top. žebříku Nerovnost podhledu nad vanou Dřážba v místnosti Nečistota spáry obkladu políčky vpravo umyvadla OK: Dřážba v místnosti Nesedí přechodové lišty, nelicují Malba boku větrací mřížky, na el. vývodech KK Malba na výšku sádku Chybí izolace vody KK Malba ve VZT potrubí Nezačistěná Hlt sádku dřážby KK okno Kapka malby za topným žebříkem vpravo Viditelné lepidlo sokl. lišty kout okno/ sestava, pod 2. oknem Nečistota malby záruvka vlevo sestavy Mezera sokl/ stěna vlevo sestavy, pod oknem KK Mezera sokl/ podlaha levá stěna pod 5ti rámečkem Obecné zvláštnosti sokl. lišt Malba na rámu pravého okna klíka Oděrká dolního rámu dveří sestavy, zasklívací dolní lišty fixu, otlak, lepidlo sloupku sestavy pod klíku Malba na vypínači světla balkonu Nezačistěná malba pod topnými žebří. Viditelné lepidlo sokl. lišt vlevo 5ti rámečku Malba na záruvce pod stropem, na hraně levé obložky PROSTŘEDNÍ POKOJ: Malba na hraně pravé, levé obložky Nezačistěná prstap vývodu světla Prorážená soklová lišta levá stěna hřebík uprostřed, vlevo radiátoru Mezery podlaha/ sokl levá stěna uprostřed, kout vpravo dveří, vlevo radiátoru Malba na šroubení vývodů radiátoru Otlak rámu okna Světelné lišty sokl lišt PRAVÝ POKOJ: Neseřezaná klíka dveří sestavy Oděrká přechodové lišty podlahy vlevo Mezera díl větrací mřížky/ stěny Flak malby nad soklem vlevo dveří Oděrká rámeček konvektorů podlah vlevo Nepořádek soklové lišty Spáry sestavy (počesané na rámečku konvektoru) Malba, nepořádek v konvektoru Nečistota levý rám fixu BALKÓN PRAVÝ POKOJ: Nečistota (penetrace) na sloupku sestavy Volná zarážka dveří sestavy Šmouha oplechování stoupu dělicí stěny, vryp nástru levý sloup</p>		

A1

Issues pro jednotlivé záznamy, tříděné dle zhotovitelů a profesí

Autodesk Docs jako CDE, vč. připomínkování a distribuce dokumentace

Issue ID	Issue Title	Issue Status	Issue Number	Issue Description	Issue Author	Issue Assignee	Issue Category
11	231002	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
10	231002	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
9	230929	OPEN	09.04-DPS - Technická ko...	zuzana mike...	CM	Constructio...	
8	230929	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
7	D.1.7_Detaily	OPEN	09.04-DPS - Technická ko...	zuzana mike...	CM		
6	D.1.7_Detaily	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
5	230925	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
4	230918_pohledy_na_steny	OPEN	09.04-DPS - Technická ko...	zuzana mike...	CM	+6	
3	230918_pohledy_na_steny	CLOSED	09.04-DPS - Formální kont...	zuzana mike...	--		
2	230907_pohledy_na_steny	OPEN	09.04-DPS - Technická ko...	zuzana mike...	CM	A +2	



project
management

Hotel Slavia

W.A.S.A. Group

Rekonstrukce „secesní“ budovy hotelu

06/2023-05/2025

- Autodesk Docs

CDE pro připomínkování a distribuci PD

Transmittals

- Autodesk Build

Issues (k dnešnímu dni 200 záznamů
BOZP/Kvalita)

Forms – testování, kontrola zakrývaných
konstrukcí





project
management

Shrnutí, postřehy

- Potřeba nastavit firemní template
- Projektové nastavení WF
- Notifikace ukončených reviews + následné kroky
- Přehlednost a přenositelnost záznamů na dodavatele
- Reporting



project
management

Děkuji.

